

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUBNÉ KONANÉHO DNE 11.6.2021

PŘÍTOMNI: Zuzana Kačerovská, Jaroslav Karmazín, Pavel Karmazín, Věra Kalábová, Vladimír Pařil, Iva Valoušková

NEPŘÍTOMNI: 1 (Jiří Bábora)

ZAHÁJENÍ: 19.30 hodin

UKONČENÍ: 21.00 hodin

MÍSTO JEDNÁNÍ: Obecní úřad Lubné, č.p. 19

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020
5. Schválení Protokolu o schválení účetní uzávěrky
6. Schválení Návrhu závěrečného účtu obce za rok 2020
7. Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
8. Změna č. 1 územního plánu Lubné zkráceným postupem – schválení žádosti o pořizování Změny č. 1 územního plánu Lubné, schválení obsahu Změny č. 1 územního plánu Lubné a schválení určeného zastupitele
9. Schválení Smlouvy o příspěvku a zajištění dotačního řízení ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Tišnov na rok 2021
10. Schválení Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě na zabezpečení výkonu přestupkové agendy
11. Prodej pozemků dle záměru č. 01/2021
12. Rozpočtové opatření č. 02/2021, 03/2021 a 04/2021
13. Návrh závěrečného účtu DSO Tišnovsko za rok 2020
14. Různé
15. Diskuze
16. Závěr

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání zastupitelstva obce Lubné bylo zahájeno v 19.30 hodin starostkou obce Zuzanou Kačerovskou (dále jen „předsedající“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Lubné zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.6.2021 do 11.6.2021. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) se zasedání zastupitelstva obce Lubné účastnilo 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Pavla Karmazína a Ivu Valouškovou a zapisovatelem Věru Kalábovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubné určuje ověřovateli zápisu Pavla Karmazína a Ivu Valouškovou a zapisovatelem Věru Kalábovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

USNESENÍ Č. 5/2021 BYLO SCHVÁLENO

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020
5. Schválení Protokolu o schválení účetní uzávěrky
6. Schválení Návrhu závěrečného účtu obce za rok 2020
7. Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
8. Změna č. 1 územního plánu Lubné zkráceným postupem – schválení žádosti o pořizování Změny č. 1 územního plánu Lubné, schválení obsahu Změny č. 1 územního plánu Lubné a schválení určeného zastupitele
9. Schválení Smlouvy o příspěvku a zajištění dotačního řízení ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Tišnov na rok 2021
10. Schválení Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě na zabezpečení výkonu přestupkové agendy
11. Prodej pozemků dle záměru č. 01/2021
12. Rozpočtové opatření č. 02/2021, 03/2021 a 04/2021
13. Návrh závěrečného účtu DSO Tišnovsko za rok 2020
14. Různé
15. Diskuze
16. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubné schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

USNESENÍ Č. 6/2021 BYLO SCHVÁLENO

4. ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2020

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s Výsledkem přezkoumání hospodaření obce za rok 2020.

Zastupitelstvo bere na vědomí

5. SCHVÁLENÍ PROTOKOLU O SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ UZÁVĚRKY

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s Protokolem o schválení účetní uzávěrky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Protokol o schválení účetní závěrky.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

USNESENÍ Č. 7/2021 BYLO SCHVÁLENO

6. SCHVALOVÁNÍ NÁVRHU ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU OBCE ZA ROK 2020

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s Návrhem závěrečného účtu obce za rok 2020 a vyzvala zastupitele k jeho schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubné schvaluje Závěrečný účet za rok 2020 celoroční hospodaření „s výhradou“ a přijímá toto nápravné opatření:

V budoucnu bude obec postupovat v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, tzn. že přijme opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření zpracované přezkoumávacím orgánem, a podá o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávacímu orgánu nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
USNESENÍ Č. 8/2021 BYLO SCHVÁLENO

7. SCHVÁLENÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Předsedající informovala zastupitele obce o získání dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2021 ve výši 233.000,- Kč. JMK zaslal ke schválení smlouvu o poskytnutí dotace. Předsedající vyzvala ke schválení smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK070704/21/ORR na opravu místních komunikací. Starostka obce je pověřena uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
USNESENÍ Č. 9/2021 BYLO SCHVÁLENO

8. ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUBNÉ ZKRÁCENÝM POSTUPEM – SCHVÁLENÍ ŽÁDOSTI O POŘIZOVÁNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUBNÉ, SCHVÁLENÍ OBSAHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUBNÉ A SCHVÁLENÍ URČENÉHO ZASTUPITELE

V návaznosti na usnesení č. 22/2020 týkající se změny územního plánu obce Lubné zkráceným postupem byly předsedající zastupitelstvu obce předloženy podklady ke schválení zaslané MěÚ Tišnov:

A) SCHVÁLENÍ ŽÁDOSTI O POŘIZOVÁNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUBNÉ

Návrh usnesení:

Obec Lubné žádá úřad územního plánování – odbor územního plánování MěÚ Tišnov, jako pořizovatele dle ust. § 6 odst. 1. písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o pořizování Změny č.1 územního plánu Lubné zkráceným postupem.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (Jaroslav Karmazín)
USNESENÍ Č. 10/2021 BYLO SCHVÁLENO

B) SCHVÁLENÍ OBSAHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUBNÉ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující obsah Změny č. 1 územního plánu Lubné:

- 1. Zajistit soulad s PÚR ČR, ZÚR JMK včetně upřesnění širších vztahů.*
- 2. Zajistit soulad s ÚAP JMK, ÚAP ORP Tišnov.*
- 3. Zajistit soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů a s požadavky zvláštních právních předpisů.*
- 4. Aktualizace zastavěného území v souladu s ust. § 58 odst. 3 stavebního zákona.*
- 5. Prověřit vyřazení existující zastavitelné plochy pro bydlení Z7 (parc.č. 128/1, zahrada o výměře 2988 m²) a její nové funkční vymezení, a vymezení nové zastavitelné plochy pro bydlení (parc.č. 96/9, ostatní plocha o výměře 2988 m²).*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (Jaroslav Karmazín)
USNESENÍ Č. 11/2021 BYLO SCHVÁLENO

C) SCHVÁLENÍ URČENÉHO ZASTUPITELE

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubné v souladu zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodlo v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, že určeným zastupitelem, který bude spolupracovat s pořizovatelem, bude Jaroslav Karmazín.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (Jaroslav Karmazín)
USNESENÍ Č. 12/2021 BYLO SCHVÁLENO

9. SCHVÁLENÍ SMLOUVY O PŘÍSPĚVKU A ZAJIŠTĚNÍ DOTAČNÍHO ŘÍZENÍ VE VĚCI SPOLUFINANCOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB V SÍTI ORP TIŠNOV PRO ROK 2021

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s návrhem Smlouvy o příspěvku a zajištění dotačního řízení ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Tišnov pro rok 2021. Výše příspěvku pro rok 2021 činí 3.700,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o příspěvku a zajištění dotačního řízení ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Tišnov pro rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

USNESENÍ Č. 13/2021 BYLO SCHVÁLENO

10. SCHVÁLENÍ DODATKU Č. 1 K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLouvĚ NA ZABEZPEČENÍ VÝKONU PŘESTUPKOVÉ AGENDY

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s Dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě na zabezpečení výkonu přestupkové agendy mezi obcí Lubné a městem Tišnov, který upravuje výši úhrady za jeden projednaný přestupek z dosavadních 1.500,- Kč na 3.000,- Kč s účinností od 1.1.2022. Předsedající vyzvala zastupitelstvo obce k hlasování o schválení Dodatku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě na zabezpečení výkonu přestupkové agendy mezi obcí Lubné a městem Tišnov.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

USNESENÍ Č. 14/2021 BYLO SCHVÁLENO

11. PRODEJ POZEMKŮ DLE ZÁMĚRU Č. 01/2021

Předsedající informovala zastupitele obce, že na záměr obce č. 01/2021 byla přijata jedna žádost, kterou podali manželé Dana a Petr Zapletalovi z Brna. Prodejní cena byla navržena na 30 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost manželů Dany a Petra Zapletalových z Brna o koupi pozemků dle záměru č. 01/2021 za cenu 30 Kč/m². Starostka obce je pověřena uzavřením kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

USNESENÍ Č. 15/2021 BYLO SCHVÁLENO

12. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.02/2021, 03/2021 A 04/2021

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s rozpočtovými opatřeními č. 02/2021, 03/2021 a 04/2021.

Zastupitelstvo bere na vědomí

13. NÁVRH ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU DSO TIŠNOVSKO ZA ROK 2020

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s návrhem závěrečného účtu DSO Tišnovsko za rok 2020.

Zastupitelstvo bere na vědomí

14. RŮZNÉ

Jaroslav Karmazín podrobně seznámil zastupitelstvo obce s návrhem Smlouvy o dílo týkající se zpracování Změny č. 1 územního plánu obce Lubné mezi obcí Lubné a Ing. arch. Jiřím Matuškem. Zastupitelé byli vyzváni k hlasování o uzavření smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo týkající se zpracování Změny č. 1 územního plánu obce Lubné mezi obcí Lubné a Ing. arch. Jiřím Matuškem dle předloženého návrhu. Starostka obce je pověřena uzavřením Smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1 (Jaroslav Karmazín)

USNESENÍ Č. 16/2021 BYLO SCHVÁLENO

15. DISKUZE

Předsedající informovala zastupitele o vypracování pasportu přístavby obecního úřadu a sociálního zařízení ke kulturnímu domu s cílem zanesení předmětného do katastru nemovitostí.

Předsedající seznámila zastupitele se záměrem revitalizace prostranství kolem lubenského rybníka a kulturního domu.

Dne 5.7. je možnost vyvěsit na budovu OÚ moravskou vlajku.

16. ZÁVĚR

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 21:00 hodin.

PŘÍLOHY ZÁPISU

- 1) Prezenční listina

ZÁPIS BYL VYHOTOVEN: 15.6. 2021

ZAPISOVATEL: Věra Kalábová

OVĚŘOVATELÉ: Iva Valoušková
Pavel Karmazín

Starosta obce: Zuzana Kačerovská