

ZÁPIS

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUBNÉ Č. 05/2025

KONANÉHO DNE 13.11.2025

PŘÍTOMNI:

Zuzana Kačerovská, Pavel Karmazín, Jaroslav Karmazín, Kateřina Skala, Martin Pestr, Vladimír Pařil

NEPŘÍTOMNI: Iva Valoušková

ZAHÁJENÍ: 18,30 hodin

UKONČENÍ: 20,00 hodin

MÍSTO JEDNÁNÍ: Obecní úřad Lubné, č.p. 19

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Schválení výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce vodní nádrže u obecního úřadu, k.ú. Lubné“ v souladu s podmínkami pro zadávání veřejných zakázek dotovaných z I. výzvy programu MZe 129 490
5. Schválení cenové nabídky na výkon činnosti technického dozoru investora a kontrolu rozpočtu stavby v rámci projektu „Rekonstrukce vodní nádrže u obecního úřadu, k.ú. Lubné“
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Lubné bylo zahájeno v 18,30 hodin starostkou obce Zuzanou Kačerovskou (dále jen „předsedající“). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Lubné zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5.11.2025 do 13.11.2025. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) se zasedání zastupitelstva obce Lubné účastnilo 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Předsedající navrhl určit zapisovatelem Kateřinu Skala a ověřovateli zápisu Martina Pestra a Pavla Karmazína. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubné určuje zapisovatelem Kateřinu Skala a ověřovateli zápisu Martina Pestra a Pavla Karmazína.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/2025 bylo schváleno.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubné schvaluje program zasedání:

1. **Zahájení**
2. **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
3. **Schválení programu**
4. **Schválení výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce vodní nádrže u obecního úřadu, k.ú. Lubné“ v souladu s podmínkami pro zadávání veřejných zakázek dotovaných z I. výzvy programu MZe 129 490**
5. **Schválení cenové nabídky na výkon činnosti technického dozoru investora a kontrolu rozpočtu stavby v rámci projektu „Rekonstrukce vodní nádrže u obecního úřadu, k.ú. Lubné“**
6. **Různé**
7. **Diskuze**
8. **Závěr**

Výsledek hlasování:

Pro:6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22/2025 bylo schváleno.

4. SCHVÁLENÍ VÝBĚRU DODAVATELE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE „REKONSTRUKCE VODNÍ NÁDRŽE U OBECNÍHO ÚŘADU, K.Ú. LUBNÉ“ V SOULADU S PODMÍNKAMI PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK DOTOVANÝCH Z I. VÝZVY PROGRAMU MZE 129 490

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s výsledkem výběrového řízení a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce vodní nádrže u obecního úřadu, k.ú. Lubné“ (Příloha č. 2). Bylo osloveno celkem 5 firem, do výběrového řízení se přihlásily 3 firmy. Na základě hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny byla veřejná zakázka přidělena uchazeči AQUEKO spol. s r.o., IČ 45476691, se sídlem Lavičky č. p. 122, 594 01 Velké Meziříčí, s nabídkovou cenou 1 947 000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubné schvaluje výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce vodní nádrže u obecního úřadu, k.ú. Lubné“ na základě hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny a pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy na provedení díla s firmou AQUEKO spol. s r.o., IČ 45476691, se sídlem Lavičky č. p. 122, 594 01 Velké Meziříčí, která uspěla s nabídkovou cenou 1 947 000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/2025 bylo schváleno.

5. SCHVÁLENÍ CENOVÉ NABÍDKY NA VÝKON ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA A KONTROLU ROZPOČTU STAVBY V RÁMCI PROJEKTU „REKONSTRUKCE VODNÍ NÁDRŽE U OBECNÍHO ÚŘADU, K.Ú. LUBNÉ“

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s cenovou nabídkou na výkon činnosti technického dozoru pro plánované práce při rekonstrukci vodní nádrže u obecního úřadu. Konečná cena bude následně stanovena dle skutečně provedených prací.

Cenová nabídka byla projednána a zastupitelstvo se shodlo, že ve věci technického dozoru pro projekt Rekonstrukce vodní nádrže rozhodne na jednom z příštích zasedání zastupitelstva obce, až obdrží další cenové nabídky od oslovených dodavatelů.

6. RŮZNÉ

6.1. Předsedající informovala zastupitele o proběhlé opravě štítů na obecním úřadě a hotové úpravě obecního „parčíku“ v návaznosti na získané dotace z JMK.

6.2. Předsedající informovala zastupitele o havárii na vodovodním potrubí 6.11.2025 a následném průběhu oprav.

6.3. Místostarostka informovala zastupitelstvo ohledně průběhu prováděné Změny č.2 Územního plánu obce za účelem převodu do jednotného standardu.

6.4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 05/2025 a č.06/2025

Předsedající seznámila zastupitelstvo obce s rozpočtovým opatřením č.05/2025 a č.06/2025.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

6.5. Místostarostka informovala zastupitele o výzvě Moravského zemského archivu v Brně o obnovení funkce kronikáře obce. Z řad zastupitelů nikdo neprojevil zájem tuto funkci vykonávat. Pro výkon funkce kronikáře obce se tak bude nadále hledat vhodná osoba.

6.6. Místostarostka obce informovala zastupitelstvo o objednavce služby prohrnování sněhu s Agro Skalka, spol. s r.o. týkající se komunikace v úseku Lubné-Níhov (od konce obce Lubné po křižovatku směr Níhov) a předsedající informovala o uzavření Smlouvy o dílo na zimní údržbu pozemní komunikace se SÚS JMK – jedná se o posyp, případně plužení, v témže úseku.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

6.7. Místostarostka informovala zastupitele ohledně možnosti rozšíření služeb Společenství obcí, které by do budoucna mohly být případně využívány naší obcí.

6.8. Předsedající informovala zastupitele o návrhu smlouvy s kolektivním systémem NEVAJGLUJ a.s. na kompenzaci za odpad vzniklý užíváním tabákových výrobků na katastru obce dle Zákona č. 234/2022 Sb.

Zastupitelstvo návrh na uzavření smlouvy se společností NEVAJGLUJ a.s. nepodpořilo.

7. DISKUZE

Proběhla diskuze ohledně organizace připravovaných komunitních akcí v obci do konce roku, a to „Adventní vití věnce s koncertem kapely Listověj a divadlem místních dětí“ dne 29.11.2025 a „Zdobení jedlí s návštěvou Mikuláše“ dne 6.12.2025.

8. ZÁVĚR

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva ve 20,00 hod.

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Oznámení o výsledku výběrového řízení - Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k realizaci veřejné zakázky „*Rekonstrukce vodní nádrže u obecního úřadu, k.ú. Lubné*“

ZÁPIS BYL VYHOTOVEN DNE: 14.11.2025

ZAPISOVATEL: Kateřina Skala

OVĚŘOVATELÉ: Martin Pestr.....

Pavel Karmazín.....

Starostka obce: Mgr. Zuzana Kačerovská

Razítko obce: